

В _____ районный суд г. _____

истец: _____

ответчик: _____

третье лицо: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по г. _____

государственная пошлина: на основании пп. 2 п. 2 ст. 333.36 НК РФ освобожден.

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

о признании права собственности на долю в наследственном имуществе

Мне - _____, и моей супруге - _____, на праве общей совместной собственности принадлежит квартира, расположенная по адресу: _____, что подтверждается свидетельством о праве собственности на жилище № _____ от _____ г..

Моя супруга - _____ года скончалась.

Согласно завещанию, совершенному _____ г., все имущество, принадлежащее _____ на день смерти, в том числе доля в квартире, расположенной по адресу: _____, завещано мне - _____

Кроме этого, в соответствии с завещательным распоряжением, выданным _____ отделением _____ России г. _____ г., _____ завещала мне права на денежные средства, внесенные во вклад № _____.

Таким образом, я являюсь единственным наследником _____ по завещанию.

Однако _____ имела сына - _____, который, являясь инвалидом и нетрудоспособным, имеет право на обязательную долю в наследстве.

Согласно ст. 1119 ГК РФ, завещатель вправе по своему усмотрению завещать имущество любым лицам, любым образом определить доли наследников в наследстве, лишить наследства одного, нескольких или всех наследников по закону, не указывая причин такого лишения, а в случаях, предусмотренных ГК РФ, включить в завещание иные распоряжения.

При этом свобода завещания ограничивается правилами об обязательной доле в наследстве.

В соответствии с п. 1 ст. 1149 ГК РФ, несовершеннолетние или нетрудоспособные дети наследодателя, его нетрудоспособные супруг и родители, а также нетрудоспособные иждивенцы наследодателя, подлежащие призванию к наследованию на основании пунктов 1 и 2 статьи 1148 ГК РФ, наследуют независимо от содержания завещания не менее половины доли, которая причиталась бы каждому из них при наследовании по закону (обязательная доля).

Таким образом, _____ имеет право на обязательную долю в наследстве в размере _____ доли наследственного имущества.

Однако, согласно п. 4 ст. 1149 ГК РФ, если осуществление права на обязательную долю в наследстве повлечет за собой невозможность передать наследнику по завещанию имущество, которым наследник, имеющий право на обязательную долю, при жизни наследодателя не пользовался, а наследник по завещанию пользовался для проживания

(жилой дом, квартира, иное жилое помещение, дача и тому подобное) или использовал в качестве основного источника получения средств к существованию (орудия труда, творческая мастерская и тому подобное), суд может с учетом имущественного положения наследников, имеющих право на обязательную долю, уменьшить размер обязательной доли или отказать в ее присуждении.

Следовательно, учитывая, что я с _____ г. постоянно пользуюсь и проживаю в квартире № ____, расположенной по адресу: _____, являющейся моим единственным местом жительства, а _____ при жизни _____ указанной квартирой не пользовался и никогда здесь не проживал, считаю, что осуществление _____ права на обязательную долю в наследстве повлечет за собой невозможность передать мне, наследнику по завещанию, имущества в виде спорной квартиры.

Таким образом, обязательная доля в наследстве _____ может быть уменьшена судом или в ее присуждении может быть отказано с учетом имущественного положения наследников.

Кроме этого, в соответствии с п. 2 ст. 1149 ГК РФ, право на обязательную долю в наследстве удовлетворяется из оставшейся незавещанной части наследственного имущества, даже если это приведет к уменьшению прав других наследников по закону на эту часть имущества, а при недостаточности незавещанной части имущества для осуществления права на обязательную долю - из той части имущества, которая завещана. Считаю необходимым отметить, что с вязи с изложенным выше, и в целях недопущения нарушения имущественных прав _____, я готов возместить стоимость доли _____ в наследственном имуществе.

Таким образом, имеются основания для удовлетворения исковых требований и признания за мной – _____ права собственности на спорную квартиру, расположенную по адресу: _____

На основании изложенного, в соответствии со ст. 1119, 1148, 1149 ГК РФ,

ПРОШУ СУД:

Признать за мной - _____, право собственности на наследственное имущество в виде квартиры № ____, расположенной по адресу: _____, а также право на денежные средства, внесенные во вклад № _____, открытый в _____ отделении _____ России г. _____.

Приложение:

1. Копии искового заявления.
2. Копии свидетельства о браке от _____ г.
3. Копии свидетельства о смерти от _____ г.
4. Копии завещания от _____ г.
5. Копии завещательного распоряжения от _____ г.
6. Копии карточки учета ГУИС района « _____ » № _____.
7. Копии выписки из домовой книги.
8. Копии заявления о передачи квартиры в общую совместную собственность.
9. Копии договора передачи квартиры в собственность от _____ г.
10. Копии свидетельства о собственности на жилище от _____ г.
11. Копии справки об инвалидности.

« » _____ Года